

ПЕРЕЧЕНЬ
работ и услуг по содержанию жилого помещения
многоквартирного дома
г.Мурманск, пр. Ленина, дом 1

№	Перечень работ	Периодичность	Ст-ть на 1 кв.м общ.пл. (руб в мес.)	Годовая плата (руб.)
I. Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества МКД				
1	Влажное подметание мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)			
	до 3 этажа	2раза в неделю	2,02	94 658,98
	выше 3 этажа	1 раз в неделю	0,79	36 860,37
2	Мытье полов мест общего пользования (лестничных маршей, лестничных площадок, коридоров, холлов)	1раз в месяц	0,72	33 649,32
3	Обметание пыли с потолков, влажная протирка отопительных приборов, почтовых ящиков, распределительных эл. щитов, пожарных щитков, плафонов	1раз в год	0,14	6 794,13
4	Мытье окон, влажная протирка перил, дверей	1раз в год	0,03	1 340,60
II. Содержание земельного участка, на котором расположен МКД, в холодный период года				
5	Сдвигание свежеснеженного снега движком толщиной более 2см в валы и кучи	2раза в неделю	4,18	195 873,10
6	Подметание свежеснеженного снега до 2см с тротуаров. Сгребание в валы или кучи	3раза в неделю	1,23	57 732,08
7	Очистка крышек люков от снега и наледи толщиной слоя свыше 2см	1раз в неделю	0,02	849,21
8	Очистка территории от наледи	2раза в неделю	2,21	103 555,90
9	Сметание снега со ступеней и площадок. Отбрасывание снега в сторону	3раза в неделю	0,00	0,00
10	Посыпка территории песком	3раза в неделю	1,06	49 704,48
11	Уборка контейнерной площадки от снега и наледи	2раза в неделю	0,23	10 920,96
12	Механизированная уборка (сдвигание свежеснеженного снега в валы или кучи)	при необходимости	0,47	22 200,00
III. Работы по содержанию придомовой территории в теплый период года				
13	Уборка мусора с отмосток	1раз в неделю	1,30	61 009,65
14	Уборка газонов от случайного мусора	1раз в неделю	0,59	27 636,09
15	Уборка контейнерной площадки	браз в неделю	1,25	58 601,39
16	Очистка урн от мусора	2раза в неделю	0,07	3 421,61
IV. Аварийное обслуживание				
17	Устранение аварий в соответствии с установленными предельными сроками на внутридомовых инженерных системах в МКД	круглосуточно	6,33	296 844,70
18	Оказание информационных и диспетчерских услуг	круглосуточно	0,05	2 534,40
V. Обслуживание и ремонт конструктивных элементов жилых зданий				
19	Комплекс работ по техническому обслуживанию конструктивных элементов жилых зданий, необходимых для поддержания эксплуатационных качеств строительных конструкций	при необходимости	9,52	445 355,00

УІ. Обслуживание и ремонт систем отопления, водоснабжения, водоотведения, электроснабжения				
20	Контроль технического состояния, поддержание работоспособности и исправности оборудования, наладке и регулировке, подготовке к сезонной эксплуатации	при необходимости	10,54	494 418,40
21	Формирование и выпуск платежного документа	1раз в месяц	0,34	15 943,01
22	Услуги по управлению МКД	1раз в месяц	0,72	33 855,07
23	Профилактическая и истребительская дератизация и дезинсекция помещений	1раз в месяц	0,19	9 246,53
24	Услуги банка (прием платежей)	1раз в месяц	0,23	10 787,70
25	Техническое обслуживание внутридомового газового оборудования	1раз в месяц	0,42	19 694,30
26	Техническое диагностирование внутридомового газового оборудования	1раз/5лет	1,83	86 016,00
Итого:			46,48	2 179 502,98

ООО «ЛИНИЯ СЕВЕРА»

Генеральный директор:

Собственник

(представитель собственника)



/ Е.А. Шубарева

_____ / ()